



MUNICIPALIDAD DE MONTE MAÍZ


Jujuy 1335 – Te. 03468-479600/601

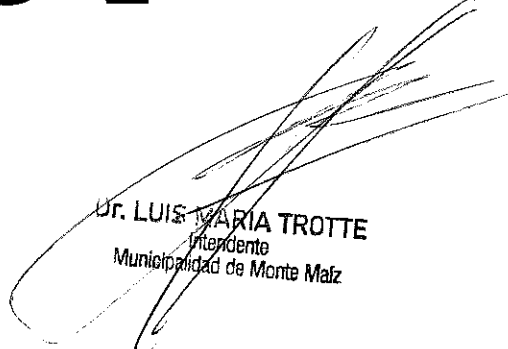
MONTE MAÍZ – PROVINCIA DE CÓRDOBA

Capital Nacional de los Sembradores

Ley Nacional
N.º 26027

ANEXO I


Sr. Paulo Jorge A. Arce
Presidente H.C.D.


Dr. LUIS MARIA TROTTE
Intendente
Municipalidad de Monte Maíz

MUNICIPALIDAD DE MONTE MAIZ

"PAVIMENTACION DE CALLES EN BARRIO GOBATO"

Obra: PAVIMENTACION

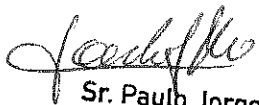
MEMORIA DESCRIPTIVA

La presente obra consta de la pavimentación de calles de la localidad enumeradas en el cómputo métrico que se adjunta.

Se definió realizar estas calles de la localidad para generar un ingreso pavimentado a un gran sector que actualmente en días de lluvia tienen serios inconvenientes para transitar.

Además el mantenimiento de estas calles sin pavimentar se hace muy costoso porque al ser una calle que maneja una buena parte de los desagües de la zona se deteriora con facilidad.

Al realizar esta obra se logrará que cualquier vecino de este sector esté a menos de 200 metros de una calle pavimentada y con calles de acceso al mismo que no evacuan grandes caudales de desagües pluviales por lo que se pueden mantener correctamente como calles consolidadas con mejorados de suelo arena o suelo con material calcareo.


Sr. Paulo Jorge A. Arce
Presidente H.C.D.


Dr. LUIS MARIA TROTTE
Intendente
Municipalidad de Monte Maiz

MUNICIPALIDAD DE MONTE MAIZ

"PAVIMENTACION DE CALLES EN BARRIO GOBATO"

Obra: PAVIMENTACION

MEMORIA TECNICA

ITEM 1 – Adquisición de elementos necesarios para hacer la obra con Personal Municipal

Como la obra se realizará con maquinaria y personal municipal que no se tienen en cuenta en el cálculo de costos y no se cargan en el presupuesto es necesario completar el equipo necesario para realizar la obra con la adquisición de unos moldes rectos y de curvas que no cuenta el municipio y los que tiene están en malas condiciones.

ITEM 2 – Excavación de caja, desmonte y perfilado de subrasante

Se procederá a realizar la eliminación del suelo existente hasta llegar a nivel de subrasante más el espesor de base (10 cm) estos últimos son los que se trabajarán de acuerdo a lo descrito en el ítem 3.

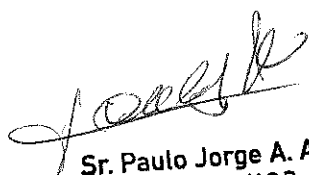
El material sobrante se transportará hasta el lugar que designe la Municipalidad que sirva de acopio.

ITEM 3 – Realización de base de suelo cal

Se escarificará con motoniveladora, se pasará rastra a disco hasta lograr un suelo sin cascotes en una profundidad de 10 cm para luego humedecer y incorporar la cal en un porcentaje de 5% calculado en peso. Se mezclará mediante rastra de discos y luego se perfilará con motoniveladora para luego realizar el compactado con la humedad óptima mediante pata de cabra y rodillos neumáticos.

ITEM 4 – Moldeo, hormigonado, desmolde, aserrado juntas y limpieza

Una vez que se cuente con la base compactada con las condiciones que la inspección considere adecuada se procederá al moldeo para realizar el hormigonado de las losas.


Sr. Paulo Jorge A. Arce
Presidente H.C.D.


Sr. LUIS MARIA TROTTE
Intendente
Municipalidad de Monte Maíz

El hormigón a utilizar será de características H21 con el asentamiento correspondiente a trabajarlo mediante regla vibradora, luego del corte mediante la regla vibradora se eliminarán las marcas de la misma con fratacho de aluminio para lograr una uniformidad de la superficie.

Posteriormente se eliminarán las marcas del fratacho mediante el paso de cinta para lograr una textura adecuado a la fricción que se necesita en un pavimento.

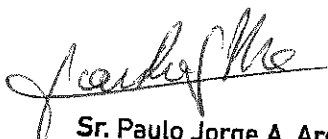
Una vez que el hormigón pierda el brillo correspondiente a la humedad se aplicará la membrana química de protección para curado en doble capa aplicándola en sentido cruzado.

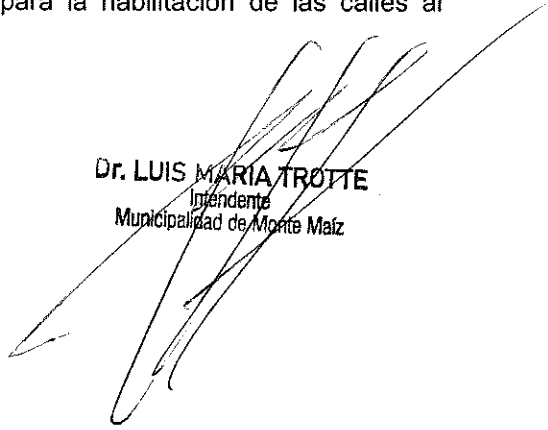
Cuando la consistencia sea la adecuada que permita hacer el aserrado de juntas de contracción se realizará cortando paños no mayores de 20m2 y distancias entre juntas inferiores a 5 metros.

En las esquinas se realizarán las juntas de dilatación mediante la incorporación de madera blanda de 2 cm de espesor.

Posteriormente para culminar la tarea se realizará el tomado de juntas con asfalto en caliente previa limpieza de las juntas mediante aire comprimido.

Se completará el ítem haciendo la limpieza general de la obra una vez cumplido los días de endurecimiento y obtención de resistencia del hormigón para la habilitación de las calles al tránsito.


Sr. Paulo Jorge A. Arce
Presidente H.C.D.


Dr. LUIS MARÍA TROTTE
Intendente
Municipalidad de Monte Maíz

MUNICIPALIDAD DE MONTE MAIZ
"PAVIMENTACION DE CALLES EN BARRIO GOBATO"
Obra: PAVIMENTACION

ANALISIS DE COSTOS

2	Excavación de caja, desmante y perfilado de subrasante	m2
----------	---	-----------

Item	DESIGNACION	unidad	cant	PRECIO	PRECIOS	
				UNITARIO	SUB TOT.	TOTAL
MANO DE OBRA						
2	Apertura de caja	m2	1,00	\$ 2.800,00	\$ 2.800,00	
EQUIPOS						
2,2	CAMION REGADOR DE AGUA	hora	0,010	\$ 27.742,00	\$ 277,42	
2,3	CAMION VOLCADOR	hora	0,015	\$ 27.247,00	\$ 408,71	
2,4	CARGADORA FRONTAL	hora	0,025	\$ 46.691,25	\$ 1.167,28	
2,5	RETROEXCAVADORA	hora	0,020	\$ 47.910,00	\$ 958,20	
COSTO						\$ 5.611,61


3	Realización de base de suelo cal	m2
----------	---	-----------

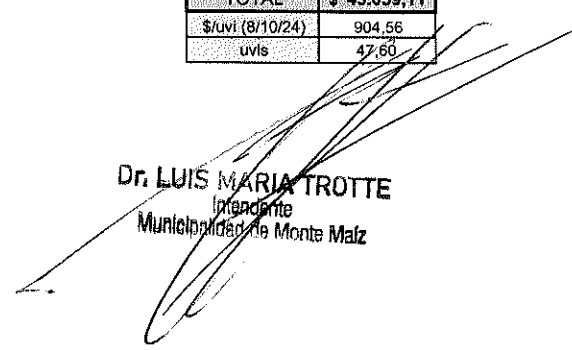
Item	DESIGNACION	unidad	cant	PRECIO	PRECIOS	
				UNITARIO	SUB TOT.	TOTAL
MANO DE OBRA						
3,1	perfilado para nivelar y compactadosubrasante	m2	1,00	\$ 1.750,00	\$ 1.750,00	
MATERIALES						
3,2	Cal hidratada	bolsa	0,320	\$ 7.500,00	\$ 2.400,00	
EQUIPOS						
3,3	CAMION REGADOR DE AGUA	hora	0,005	\$ 27.742,00	\$ 138,71	
3,4	CAMION VOLCADOR	hora	0,015	\$ 27.247,00	\$ 408,71	
3,5	CARGADORA FRONTAL	hora	0,020	\$ 46.691,25	\$ 933,83	
3,6	RETROEXCAVADORA	hora	0,010	\$ 47.910,00	\$ 479,10	
COSTO						\$ 6.110,34

4	Moldeo, hormigonado, desmolde, aserrado juntas y limpieza	m2
----------	--	-----------

Item	DESIGNACION	unidad	cant	PRECIO	PRECIOS	
				UNITARIO	SUB TOT.	TOTAL
MANO DE OBRA						
4,1	moldear y llenar pavimento 15 cm de espesor con tomado de juntas en frío	m2	1,00	\$ 7.500,00	\$ 7.500,00	
MATERIALES						
4,2	Hormigón elaborado	m3	0,165	\$ 135.036,00	\$ 22.280,94	
4,3	sellador de juntas	kg	0,300	\$ 2.500,00	\$ 750,00	
4,4	Membrana química - antisol	lts	0,080	\$ 5.500,00	\$ 440,00	
4,5	hierro de construcción diámetro 6 mm	barra	0,047	\$ 6.500,00	\$ 305,50	
EQUIPOS						
4,6	VIBRADOR DE INMERSIÓN	hora	0,050	\$ 1.214,50	\$ 60,73	
COSTO						\$ 31.337,17

TOTAL	\$ 43.059,11
\$/uvi (8/10/24)	904,56
uvís	47,60


Sr. Paulo Jorge A. Arce
 Presidente H.C.D.


Dr. LUIS MARIA TROTTE
 Intendente
 Municipalidad de Monte Maiz

MUNICIPALIDAD DE MONTE MAIZ
"PAVIMENTACION DE CALLES EN BARRIO GOBATO"
Obra: PAVIMENTACION

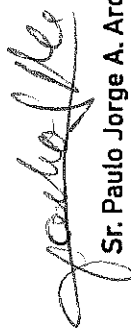
PRESUPUESTO

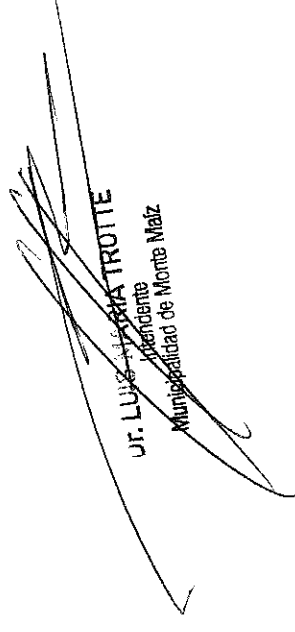
	Calles a realizar	m	m	m ²	\$/m ²	\$	total item \$
1.1	LA PAMPA entre San Juan y Mendoza	125,00	8,00	1.000,00	43.059,11	43.059.111,25	
1.2	LA PAMPA entre Mendoza y San Luis	125,00	8,00	1.000,00	43.059,11	43.059.111,25	
1.3	LA PAMPA entre San Luis y 9 de Julio	125,00	8,00	1.000,00	43.059,11	43.059.111,25	
1.4	LA PAMPA entre 9 de Julio y Entre Ríos	125,00	8,00	1.000,00	43.059,11	43.059.111,25	
				4.000,00			172.236.445,00

VALOR TOTAL DE LA OBRA:

172.236.445,00

SON PESOS CIENTO SETENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO c/00/100


Sr. Paulo Jorge A. Arce
 Presidente H.C.D.


Dr. Luis María TROTTE
 Presidente
 Municipalidad de Monte Maiz

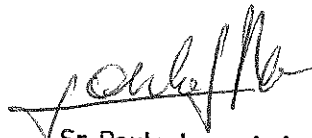
MUNICIPALIDAD DE MONTE MAIZ
"PAVIMENTACION DE CALLES EN BARRIO GOBATO"
Obra: PAVIMENTACION


CÓMPUTO MÉTRICO

nro	Calles a realizar	largo	ancho	parcial	total
		m	m	m2	m2
1	LA PAMPA entre San Juan y Mendoza	125,00	8,00	1.000,00	
2	LA PAMPA entre Mendoza y San Luis	125,00	8,00	1.000,00	
3	LA PAMPA entre San Luis y 9 de Julio	125,00	8,00	1.000,00	
4	LA PAMPA entre 9 de Julio y Entre Ríos	125,00	8,00	1.000,00	

Total de superficie a pavimentar :

4.000,00


Sr. Paulo Jorge A. Arce
Presidente H.C.D.


D.F. LUIS MARIA TROTTE
Intendente
Municipalidad de Monte Maíz

MUNICIPALIDAD DE MONTE MAIZ
"PAVIMENTACION DE CALLES EN BARRIO GOBATO"
Obra: PAVIMENTACION

ANALISIS DE COSTOS

2	Excavación de caja, desmonte y perfilado de subrasante	m2
----------	---	-----------

Item	DESIGNACION	unidad	cant	PRECIO	PRECIOS	
				UNITARIO	SUB TOT.	TOTAL
MANO DE OBRA						
2	Apertura de caja	m2	1,00	\$ 2.800,00	\$ 2.800,00	
EQUIPOS						
2,2	CAMION REGADOR DE AGUA	hora	0,010	\$ 27.742,00	\$ 277,42	
2,3	CAMION VOLCADOR	hora	0,015	\$ 27.247,00	\$ 408,71	
2,4	CARGADORA FRONTAL	hora	0,025	\$ 46.691,25	\$ 1.167,28	
2,5	RETROEXCAVADORA	hora	0,020	\$ 47.910,00	\$ 958,20	
				COSTO		\$ 5.611,61

3	Realización de base de suelo cal	m2
----------	---	-----------

Item	DESIGNACION	unidad	cant	PRECIO	PRECIOS	
				UNITARIO	SUB TOT.	TOTAL
MANO DE OBRA						
3,1	perfilado para nivelar y compactadosubrasante	m2	1,00	\$ 1.750,00	\$ 1.750,00	
MATERIALES						
3,2	Cal hidratada	bolsa	0,320	\$ 7.500,00	\$ 2.400,00	
EQUIPOS						
3,3	CAMION REGADOR DE AGUA	hora	0,005	\$ 27.742,00	\$ 138,71	
3,4	CAMION VOLCADOR	hora	0,015	\$ 27.247,00	\$ 408,71	
3,5	CARGADORA FRONTAL	hora	0,020	\$ 46.691,25	\$ 933,83	
3,6	RETROEXCAVADORA	hora	0,010	\$ 47.910,00	\$ 479,10	
				COSTO		\$ 6.110,34

4	Moldeo, hormigonado, desmolde, aserrado juntas y limpieza	m2
----------	--	-----------

Item	DESIGNACION	unidad	cant	PRECIO	PRECIOS	
				UNITARIO	SUB TOT.	TOTAL
MANO DE OBRA						
4,1	moldear y llenar pavimento 15 cm de espesor con tomado de juntas en frio	m2	1,00	\$ 7.500,00	\$ 7.500,00	
MATERIALES						
4,2	Hormigón elaborado	m3	0,165	\$ 135.036,00	\$ 22.280,94	
4,3	sellador de juntas	kg	0,300	\$ 2.500,00	\$ 750,00	
4,4	Membrana química - antisol	lts	0,080	\$ 5.500,00	\$ 440,00	
4,5	hierro de construcción diámetro 6 mm	barra	0,047	\$ 6.500,00	\$ 305,50	
EQUIPOS						
4,6	VIBRADOR DE INMERSIÓN	hora	0,050	\$ 1.214,50	\$ 60,73	
				COSTO		\$ 31.337,17

TOTAL	\$ 43.059,11
\$/uvi (8/10/24)	904,56
uvis	47,60

Dr. LUIS MARIA TROTTE
 Intendente
 Municipalidad de Monte Maiz